

Verze 20260101

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tyto Všeobecné smluvní podmínky pro nákup zboží (dále jen „VSP“) se stávají součástí kupní smlouvy mezi prodávajícím a kupujícím, obchodní společností STRABAG a.s., IČ 608 38 744, se sídlem Praha 5, Kačírkova 982/4, PSČ 158 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka B 7634.
- 1.2. Kupované zboží má povětšinou charakter stavebních materiálů, zabudovaných kupujícím nebo jeho zhotoviteli do díla (stavby), realizovaného kupujícím. Teprve po zabudování těchto materiálů do díla kupujícího a předání tohoto díla kupujícím konečnému uživateli díla (investorovi) začínají tyto stavební materiály plnit svoji funkci.
- 1.3. K úplnému nebo částečnému předání sjednaných dodávek zboží prodávajícím jinému subjektu než kupujícím (například zhotovitelům kupujícího) je třeba písemného souhlasu kupujícího; bez takového souhlasu se zboží nebude považovat za předané.

2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1. Kupní cena za zboží bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě faktur vystavených prodávajícím kupujícímu, přičemž faktury budou splňovat následující náležitosti:
 - číslo faktury
 - označení kupujícího podle § 435 NOZ (údaje o firmě, jménu sídle nebo místu podnikání, identifikační číslo, údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci včetně spisové značky a DIČ)
 - označení prodávajícího podle § 435 NOZ (údaje o firmě, jménu sídle nebo místu podnikání, identifikační číslo, údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci včetně spisové značky a DIČ)
 - označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno, variabilní, příp. konstantní symbol
 - den vystavení, den zdanitelného plnění a den splatnosti. V případě dohodnutého skonta se rozumí dnem splatnosti den rozhodný pro přiznání skonta
 - název stavby (místo plnění dle odst. 6.1 kupní smlouvy) a číslo kupní smlouvy
 - účtovanou částku bez DPH
 - základ daně a výši daně z přidané hodnoty
 - důvod fakturace s odkazem na kupní smlouvu
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení faktury
 - faktura musí být vystavena v českém jazyce
- 2.2. Faktury zasílané kupujícímu musejí být vystaveny dle zákonných předpisů platných v příslušné zemi. Daň z přidané hodnoty musí být rovněž vyúčtována v souladu se zákonnými předpisy a odváděna prodávajícím finančnímu úřadu.
- 2.3. Platba se uskuteční v dohodnuté lhůtě splatnosti, která začíná běžet následující den od doručení faktur včetně kupujícím potvrzeného dodacího listu kupujícímu.
- 2.4. Všechny platby se provádějí bezhotovostně. Platební příkazy kupujícího se provádějí jednou týdně zpravidla ve středu. Platby se považují za včas provedené i tehdy, pokud částka bude odepsána z účtu kupujícího k termínu platby nejbližší následujícímu po termínu splatnosti. Faktury, jejichž splatnost připadá na období od 20.12. do 2.1. následujícího roku, se považují za včas uhrazené i v prvním platebním termínu následujícího roku.
- 2.5. Pokud se zaplacení jedné nebo několika faktur neuskuteční během lhůty opravňující k uplatnění skonta, nezaniká tak právo k uplatnění skonta pro faktury, které byly zaplaceny během lhůty splatnosti, jejíž dodržení opravňuje k uplatnění skonta.
- 2.6. Postoupení, zastavení nebo započtení pohledávek (nebo jejich částí) prodávajícího vůči kupujícímu třetím osobám je možné pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem kupujícího a platí pouze pro jednotlivý případ; bez předchozího výslovného písemného souhlasu kupujícího je postoupení, zastavení nebo započtení pohledávek (nebo jejich částí) neplatné. Kupující je v případě postoupení, zastavení nebo započtení pohledávek (nebo jejich částí) oprávněn si za dodatečné administrativní náklady účtovat 2 % z postoupené, zastavené nebo započtené pohledávky. Udělený souhlas se však nevztahuje na pohledávky prodávajícího, vůči nimž v době jejich splatnosti je dle zákona, kupní smlouvy či VSP kupující oprávněn uplatnit započtení na úhradu svých vlastních splatných i nesplatných pohledávek za prodávajícím. Prodávající je povinen informovat postupníka o omezeních postoupení dle VSP.
- 2.7. Pokud prodávající postoupí, zastaví nebo započte pohledávku (nebo její část) třetím osobám bez předchozího výslovného písemného souhlasu kupujícího, prodávající uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 % postoupené, zastavené nebo započtené částky pohledávky. Úhrada této smluvní pokuty však neznamená souhlas s postoupením, zastavením nebo započtením pohledávky. Postoupení, zastavení nebo započtení pohledávky bez předchozího výslovného písemného souhlasu kupujícího je podstatným porušením kupní smlouvy.

- 2.8. V případě, že prodávající získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, uhradí kupující DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto prodávajícího a následně uhradí prodávajícímu sjednanou kupní cenu za zboží poniženou o takto zaplacenou daň.
- 2.9. Proávající se sídlem v České republice se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup a vedený v České republice. Je-li na faktuře vystavené prodávajícím uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je kupující oprávněn zaslat fakturu zpět prodávajícímu k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu prodávajícího, tj. účtu zveřejněného správcem daně a vedený v České republice.
- 2.10. Kupující v kupní smlouvě udělil prodávajícímu v souladu s §26, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě (dále jen „**Elektronická faktura prodávajícího**“); podmínky a náležitosti Elektronické faktury prodávajícího jsou upraveny v odst. 2.10.1 – 2.10.6 VSP. Kupující je oprávněn kdykoliv odvolat souhlas s použitím Elektronické faktury prodávajícího udělený podle tohoto odstavce písemným oznámením odeslaným na adresu sídla prodávajícího a zároveň odesláním skenu takového odvolání na e-mailovou adresu prodávajícího uvedenou v hlavičce kupní smlouvy. Odvolání je účinné momentem odeslání skenu takového odvolání na e-mailovou adresu prodávajícího uvedenou v hlavičce kupní smlouvy. Elektronická faktura prodávajícího musí splňovat požadavky právních předpisů, kupní smlouvy a VSP.
- 2.10.1. Proávající se zavazuje Elektronickou fakturu prodávajícího spolu s případnými přílohami doručovat ve formátu PDF kupujícímu prostřednictvím elektronické pošty, a to na e-mailovou adresu kupujícího invoice.strabag@einvoice.comarch.com. Jiné formáty souboru (například ZIP, RAR) jsou nepřipustné. Elektronická faktura prodávajícího musí splňovat formální požadavky právních předpisů, kupní smlouvy a VSP, zejména musí obsahovat správně uvedený Referenční kód a musí k ní být přiloženy požadované přílohy. Maximální velikost souboru s Elektronickou fakturou prodávajícího je 15 MB. Soubor nesmí být zakódovaný a nesmí být chráněn heslem. Proávající bude Elektronickou fakturu prodávajícího odesílat jedním e-mailem, v němž bude přiložen jeden PDF soubor, obsahující Elektronickou fakturu prodávajícího a její přílohy, přičemž první strana souboru bude Elektronická faktura prodávajícího.
- 2.10.2. Kupující je povinen neprodleně informovat prodávajícího o jakýchkoli změnách, které by mohly mít vliv na doručování Elektronických faktur prodávajícího, zejména o změně e-mailové adresy.
- 2.10.3. Kupující prohlašuje, že má výlučný přístup k e-mailové adrese uvedené v odst. 2.10.1 VSP. Kupující neodpovídá za škody vzniklé v důsledku úniku údajů z poštovní schránky přiřazené k e-mailové adrese kupujícího nebo v důsledku úniku údajů z internetové aplikace kupujícího.
- 2.10.4. Kupující neodpovídá za poškození údajů nebo neúplné údaje v případě, že poškození nebo neúplnost údajů byly způsobeny poruchou na komunikační trase při doručování Elektronické faktury prodávajícího prostřednictvím sítě internet. Kupující neodpovídá za škody vzniklé z důvodu nekalitního připojení prodávajícího do sítě internet, z důvodu poruch vzniklých na komunikační trase ke kupujícímu nebo v důsledku jakékoli jiné nemožnosti prodávajícího navázat příslušné spojení nebo přístup k internetu.
- 2.10.5. V případě, že prodávajícím doručená Elektronická faktura prodávajícího nebude splňovat požadavky dle kupní smlouvy, VSP a/nebo dle právních předpisů, nebude taková Elektronická faktura prodávajícího akceptována, o čemž kupující vyrozumí prodávajícího e-mailovou zprávou adresovanou na adresu, ze které byla Elektronická faktura prodávajícího odeslána. V takovém vyrozumění kupující označí předmětnou Elektronickou fakturu prodávajícího a její vady. V případě vrácení Elektronické faktury prodávajícího dle tohoto odstavce neběží lhůta její splatnosti a nová lhůta splatnosti v původní délce počíná běžet znovu od počátku doručení řádně opravené a/nebo doplněné Elektronické faktury prodávajícího kupujícímu v souladu s kupní smlouvou, VSP a právními předpisy.
- 2.10.6. Bez ohledu na ujednání v kupní smlouvě a VSP však platí, že kupující bude (výlučně dle svého uvážení) oprávněn prodávajícímu uhradit i takovou Elektronickou fakturu Proávajícího, která nespňuje požadavky kupní smlouvy a/nebo VSP.
- 2.11. Proávající v kupní smlouvě udělil kupujícímu v souladu s §26, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě (dále jen „**Elektronická faktura kupujícího**“); podmínky a náležitosti Elektronické faktury kupujícího jsou upraveny v odst. 2.11.1 – 2.11.3 VSP.
- 2.11.1. Kupující se zavazuje Elektronickou fakturu kupujícího spolu s případnými přílohami doručovat ve formátu PDF prodávajícímu prostřednictvím elektronické pošty, a to na e-mailovou adresu prodávajícího v hlavičce kupní smlouvy. Elektronická faktura kupujícího bude odeslána z e-mailové adresy billing.strabag-noreply@edoc-online.com (prodávající je povinen zajistit, aby e-maily z této adresy nebyly blokovány, nebo doručovány do spamu). Maximální velikost souboru s Elektronickou fakturou kupujícího je 11 MB (prodávající je povinen svou e-mailovou schránku přizpůsobit tak, aby mohl přijímat e-mail s maximální velikostí 11 MB).
- 2.11.2. Proávající je povinen neprodleně informovat kupujícího o jakýchkoli změnách, které by mohly mít vliv na doručování Elektronických faktur kupujícího, zejména o změně e-mailové adresy.
- 2.11.3. Proávající prohlašuje, že má výlučný přístup ke své e-mailové adrese uvedené v hlavičce kupní smlouvy.

3. DODACÍ PODMÍNKY

- 3.1. Sjednané dodací termíny a lhůty jsou závazné a mohou být při chybějícím vzájemném ujednání v případě potřeby kupujícím přiměřeně upřesněny. Pro dodržení dodacích lhůt je rozhodující předání dodávaného zboží prodávajícím na místě plnění. Dodávky se řídí pokyny kupujícího.
- 3.2. Dodávané zboží bude na náklady prodávajícího odpovídajícím způsobem zabaleno (obal zajišťující ochranu zboží a umožňující jeho transport) a s dodacím listem předáno kupujícímu. Na obalu a dodacím listu bude označen obsah dodávky, místo plnění a jméno přejímající osoby prodávajícího a kupujícího.
- 3.3. Odvoz a likvidace nevratných a odvoz vratných obalových materiálů jde k tíži prodávajícího. Vratné obaly jsou poskytnuty bezplatně. Za obaly jsou považovány všechny materiály usnadňující ochranu, dopravu a manipulaci s dodávkami a poskytující bližší informace o obsahu dodávky. V případě porušení povinnosti prodávajícího dle tohoto odstavce je kupující oprávněn odvézt a zlikvidovat obalové materiály na náklady prodávajícího.
- 3.4. Pokud byly uhrazeny zálohové platby na dodávku zboží, přechází vlastnické právo ke zboží na kupujícího okamžikem uhrazení zálohy prodávajícímu. Nebezpečí škody přechází v tomto případě na kupujícího až v okamžiku předání zboží.
- 3.5. Kupující je oprávněn bez udání důvodu ponížít, změnit a/nebo navýšit rozsah dodávek zboží. Prodávající je povinen takovému požadavku kupujícího vyhovět, přičemž půjde-li o změnu a/nebo navýšení rozsahu dodávek zboží, bude postupováno následovně:
 - 3.5.1. kupující prodávajícímu sdělí požadavek na změnu dodávek se specifikací změny;
 - 3.5.2. prodávající nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení požadavku kupujícího na změnu doručí kupujícímu cenovou nabídku s oceněním kupujícím požadovaných změn, a to za použití jednotkových cen uvedených v cenové nabídce prodávajícího (není-li takových jednotkových cen, pak za použití cen odvozených položkám v cenové nabídce, a nebude-li takových položek, pak dle doložených nákladů prodávajícího na změny s připočtením 5 % přírážky, ve které je zahrnuta i marže prodávajícího a přiměřený zisk);
 - 3.5.3. po doručení cenové nabídky s oceněním změn kupující prodávajícímu sdělí, zdali s cenovou nabídkou s oceněním víceprací souhlasí nebo nesouhlasí (prodávající v této souvislosti bere na vědomí, že kupující bude ocenění změn projednávat s investorem; s ohledem na tuto skutečnost prodávající souhlasí s tím, že kupující je oprávněn se k cenové nabídce s oceněním změn vyjádřit ve lhůtě 6 měsíců od jejího předložení prodávajícím a prodávající je po tuto dobu svou cenovou nabídkou s oceněním změn vázán). V případě, že kupující s cenovou nabídkou s oceněním změn souhlasí, vyhotoví smluvní strany změnový list, který se po jeho podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran stane závazným a dle jeho obsahu bude změněn předmět dodávek a cena dodávek (prodávající není oprávněn bezdůvodně otálet s podepsáním změnového listu);
 - 3.5.4. prodávající se zavazuje, že změny, jejichž cena nepřekročí 15% kupní ceny bez DPH, provede bez nároku na změnu jakýchkoliv termínů dodávek zboží.
 - 3.5.5. změna může být (mimo postup dle změnového řízení) sjednána i dodatkem ke kupní smlouvě.
 - 3.5.6. bude-li kupující požadovat, uzavřou smluvní strany dodatek ke kupní smlouvě, kterým deklaratorně potvrdí předmět dodávek a cenu dodávek v rozsahu podepsaných změnových listů.
 - 3.5.7. za účelem vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany prohlašují, že předmět dodávek může být změněn výlučně v souladu se změnovým řízením (popř. dodatkem ke kupní smlouvě) a nikoliv jiným způsobem, například emailem, zápisem z jednání apod.

4. KVALITA A DOKUMENTACE

- 4.1. Veškeré dodané zboží musí odpovídat platným technickým a bezpečnostním předpisům, normám a dohodnutým technickým specifikacím. Prodávající výslovně prohlašuje, že veškeré zboží nabízené k prodeji splňuje podmínky ČSN, EN, certifikací, stavebně-technických osvědčení, jiných platných legislativních ustanovení a parametry deklarované výrobcem.
- 4.2. Prodávající výslovně prohlašuje, že disponuje všemi doklady o kvalitě a charakteru zboží, a že si je vědom své povinnosti předat veškeré platné doklady k prodáváním výrobkům v českém jazyku – atesty a protokoly, technologické listy, bezpečnostní listy, prohlášení o shodě a certifikáty a výrobní dokumentaci. Tyto doklady jsou nedílnou součástí dodávky zboží a budou prodávajícím kupujícímu předány spolu s předáním zboží nebo bezodkladně po výzvě kupujícího.
- 4.3. Pokud příslušné stavební a další úřady nebo jiné zainteresované strany požadují za účelem přezkoumání určitých požadavků náhled do průběhu výroby/stavby a požadují zkušební podklady prodávajícího, souhlasí prodávající s tím, že těmto úřadům a zainteresovaným stranám umožní náhled, popřípadě potřebné podklady dodá a poskytne jim přiměřenou podporu a součinnost.

5. POZDNÍ PLNĚNÍ, VADNÉ PLNĚNÍ, REKLAMACE A NÁHRADA ŠKODY

- 5.1. Pokud je prodávající v prodlení s plněním dohodnutých lhůt a/nebo termínů dodání zboží, je kupující oprávněn:
 - 5.1.1. zajistit dodání takového zboží třetí osobou. Náklady, které tím kupujícímu vzniknou a které by jinak nevznikly, uhradí prodávající bez zbytečného odkladu po doručení jejich vyúčtování kupujícím; a/nebo
 - 5.1.2. pozastavit úhradu plateb faktur prodávajícího, čímž se kupující nedostane do prodlení; a/nebo

- 5.1.3. uplatnit nárok na smluvní pokutu za prodlení se splněním lhůt a/nebo termínů dodání zboží (v případě využití práva kupujícím dle odst. 5.1.1 VSP má kupující nárok na smluvní pokutu za prodlení prodávajícího trvající až do dne, kdy třetí osoba dodala zboží, s jehož dodáním byl prodávající v prodlení).
- 5.2. Právo dle odst. 5.1.2 VSP je kupující oprávněn uplatnit i v případě, pokud zboží dodané prodávajícím vykazuje vady a/nebo pokud je prodávající v prodlení dle odst. 5.11 VSP a/nebo pokud prodávající prokazatelně způsobil kupujícímu škodu, kterou s ohledem na její charakter není kupující schopen vyčíslit (kupující je však povinen vznik škody prodávajícímu oznámit bez zbytečného odkladu a specifikovat příčinnou souvislost mezi porušením povinností prodávajícího a vzniklou škodou).
- 5.3. Pokud je prodávající v prodlení se splněním termínů dodání zboží, sjednaných v kupní smlouvě či jakkoliv jinak, je povinen k výzvě kupujícího zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny včas nedodaného zboží bez DPH, a to za každý den prodlení se splněním každého sjednaného termínu zvlášť.
- 5.4. Pokud je prodávající v prodlení se splněním termínu pro odstranění vady, vyčtené kupujícím prodávajícímu v rámci záruky, je povinen k výzvě kupujícího zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady zvlášť.
- 5.5. Zaplacení smluvní pokuty prodávajícího nezprošťuje splnit povinnost, utvrzenou smluvní pokutou. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody (aplikace § 2050 NOZ se vylučuje). Prodávající výslovně prohlašuje, že si je vědom své odpovědnosti vůči kupujícímu, kterou na sebe přebírá uzavřením kupní smlouvy, a že si uvědomuje důležitost zajišťovaných smluvních povinností, neboť prodlení prodávajícího s plněním povinností dle kupní smlouvy a VSP představuje riziko vzniku škody značného rozsahu kupujícímu, například ve formě smluvní pokuty a/nebo náhrady škody, uplatněné vůči kupujícímu investorem, a proto považuje sjednané smluvní pokuty vzhledem k převzatému závazku za přiměřené. Přesto prodávající bere na vědomí, že ujednané smluvní pokuty mají primárně sankční funkci, a proto není podstatné, zda kupujícímu vznikla porušením dané smluvní povinnosti jakákoli škoda.
- 5.6. Převzetí zboží kupujícím nemá vliv na právo kupujícího oznámit prodávajícímu vady zboží. Kupující je oprávněn oznámit prodávajícímu vady zboží kdykoliv, a to až do konce záruční doby, byť je kupující mohl zjistit při předání zboží (§ 2112 NOZ se neaplikuje). Na takto vyčtené vady se analogicky uplatní ustanovení VSP o záručních vadách, tj. vadách, které se projeví v průběhu záruční doby. Namítne-li prodávající, že zboží bylo v okamžiku jeho předání bezvadné, je přesto povinen i takovou vadu odstranit. Pokud prodávající po odstranění vady kupujícímu prokáže, že zboží bylo v okamžiku jeho předání bezvadné a současně že se nejednalo o záruční vadu, kupující uhradí prodávajícímu náklady, účelně vynaložené na odstranění vady.
- 5.7. Při výskytu vady v záruční době může kupující podle svého uvážení požadovat buď opravu nebo výměnu vadného zboží či jeho vadné části v místě plnění či slevu z kupní ceny. Všechny náklady, které v souvislosti s touto vadou vzniknou, jdou k tíži prodávajícího.
- 5.8. Pokud kupujícímu vznikne škoda z důvodu výskytu vady zboží dodaného prodávajícím, je prodávající povinen takovou škodu kupujícímu nahradit. Prodávající odpovídá i za veškeré škody způsobené svými subdodavateli nebo zaměstnanci.
- 5.9. Bude-li kupující požadovat, prodávající postoupí kupujícímu své nároky na náhradu škody nebo záruku, které má ve vztahu ke svým subdodatelům či výrobcům. V tomto případě se prodávající, jakmile jsou nároky kupujícího uspokojeny, zprošťuje svých závazků.
- 5.10. Prodávající je povinen začít s odstraňováním oznámené vady do 2 dnů po jejím oznámení a odstranit ji v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu kupující stanoví, nejpozději však do 14 dnů, a jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující bezpečnost osob nebo majetku, ve lhůtě 24 hodin od oznámení takové vady, nedohodnou-li se strany na jiné lhůtě pro odstranění oznámené vady. Kupující je však oprávněn dle svého uvážení sám nebo prostřednictvím třetí osoby odstranit havarijní vadu nebo vadu ohrožující bezpečnost osob nebo majetku nebo přijmout dočasná opatření za účelem zamezení vzniku škody, vyžaduje-li to situace. Náklady s tím spojené nese prodávající. Pokud kupující pouze přijme dočasné opatření za účelem zamezení vzniku škody, nezabývá to prodávajícího povinností vadu odstranit v co nejkratší lhůtě.
- 5.11. Pokud je prodávající v prodlení se zahájením odstraňování a/nebo s odstraněním oznámené vady, může kupující takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, aniž by bylo povinen o tom uvědomit prodávajícího, a prodávající je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu kupující účelně vynaložil. Odstraněním vady na náklady prodávajícího nezaniká jeho odpovědnost za vady ani se neomezuje její rozsah a není ani dotčeno právo kupujícího na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, a to až do dne, kdy byla vada skutečně odstraněna kupujícím nebo třetí osobou.
- 5.12. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze zboží užívat pro vady.
- 5.13. Dnem odstranění vady počíná znovu běžet záruční doba pro zboží nebo jeho část, na kterých byla vada odstraněna nebo které s vadným plněním souvisejí. Jestliže však taková vada znemožnila užívání i jiných částí zboží, počíná záruční doba znovu běžet i pro tyto části zboží.

6. Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Kupující je oprávněn od kupní smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů a z důvodů uvedených ve VSP.
- 6.2. Mezi důvody, pro které je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit, patří zejména situace, kdy prodávající:
- 6.2.1. se stal fakticky nebo právně nezpůsobilým k plnění kupní smlouvy,
 - 6.2.2. je v úpadku nebo vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení jako s dlužníkem,

- 6.2.3. je v prodlení se splněním byť i jednoho sjednaného termínu pro dodání zboží delším než 5 dnů,
 - 6.2.4. je v prodlení s odstraněním vady, vytkené kupujícím v rámci záruční doby, po dobu delší než 5 dnů,
 - 6.2.5. je v prodlení se splněním jakékoliv povinnosti dle kupní smlouvy nebo VSP a nezjedná nápravu ani ve lhůtě 5 dnů od doručení písemného upozornění kupujícího na nesplnění takové povinnosti.
- 6.3. Důvodem pro odstoupení kupujícího od kupní smlouvy je i zrušení smlouvy investora s kupujícím, na jejímž základě kupující coby generální dodavatel provádí dílo, do kterého má zabudovat zboží dodané prodávajícím, a to z jakéhokoliv důvodu, nebo zúžení rozsahu díla dle smlouvy mezi investorem a kupujícím o zboží, které má prodávající dodat kupujícímu dle kupní smlouvy.
- 6.4. Prodávající je oprávněn od kupní smlouvy odstoupit výlučně z důvodu, pokud je kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny nebo její části a dlužnou částku neuhradí prodávajícímu ani v náhradní 14 denní lhůtě, kterou mu k tomu prodávající poskytne v písemné výzvě a ve které výslovně kupujícího upozorní na právo na odstoupení od kupní smlouvy v případě neuhrazení dlužné částky ani v náhradní lhůtě (zákonné důvody pro odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy se nepoužijí).

7. KORESPONDENCE A POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 7.1. Korespondence bude vedena v českém jazyce. Právně závazným jazykem je čeština. Jakákoliv sdělení učiněná v jiném jazyku nebudou považována za závazná, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak.
- 7.2. Pokud kupní smlouvy a/nebo VSP stanoví povinnost písemného sdělení, budou za písemná sdělení považována (není-li ve VSP výslovně uvedeno jinak):
- 7.2.1. emaily, adresované na emailové adresy, uvedené v kupní smlouvě, nebo na adresy, které si smluvní strany prokazatelně sdělí po uzavření kupní smlouvy; a
 - 7.2.2. doporučené zásilky, adresované do sídla adresáta nebo na korespondenční adresu, uvedenou v kupní smlouvě, nebo na jinou adresu, kterou si smluvní strany prokazatelně sdělí po uzavření kupní smlouvy; a
 - 7.2.3. písemnosti, předané osobně nebo kurýrem oproti potvrzení dokladu o převzetí písemnosti.
- 7.3. Email se považuje za doručený, pokud adresát emailu potvrdí doručení emailu odesílatele (například i tím, že na odeslaný email adresát odpoví), a to zpětně ke dni odeslání emailu, nejpozději však následující pracovní den po jeho odeslání, není-li ve VSP uvedeno jinak.
- 7.4. Doporučená zásilka se považuje za doručenou 5. dnem od prokazatelného odeslání doporučeného dopisu na adresu sídla příslušné smluvní strany, a to i pokud se písemnost vrátila odesílateli jako nedoručená, nevyzvednutá, nebo pokud adresát odmítl převzít písemnost nebo pokud ji adresát vyzvedl později.
- 7.5. Písemnost, předávaná osobně nebo kurýrem, se považuje za doručenou dnem jejího předání.
- 7.6. Za účelem zajištění řádného doručování písemných sdělení jsou obě smluvní strany po celou dobu trvání kupní smlouvy povinny:
- 7.6.1. zajistit průběžné a v pracovních dnech každodenní přejímání poštovních zásilek ve svém sídle nebo na adrese pro doručování, uvedené v kupní smlouvě nebo prokazatelně sdělené druhé smluvní straně; a
 - 7.6.2. udržovat aktivní svou emailovou adresu, uvedenou v kupní smlouvě nebo prokazatelně sdělenou druhé smluvní straně;
 - 7.6.3. neodmítat potvrzení dokladu o osobním převzetí písemnosti od druhé smluvní strany nebo od kurýra.
- 7.7. Sdělení, obsahující vyúčtování smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy, výzvu prodávajícího k poskytnutí součinnosti kupujícím, sdělení prodávajícího o skutečnosti, která dle názoru prodávajícího má vliv na termíny dodání zboží, budou doručována výlučně doporučenou zásilkou, není-li ve VSP výslovně u konkrétních sdělení uvedeno jinak.
- 7.8. Prodávající se zavazuje, že ohledně kupní smlouvy a jejího obsahu nebude komunikovat se třetími stranami, včetně investora, ledaže by mu k tomu kupující udělil předchozí písemný souhlas.
- 7.9. Prodávající se zavazuje zachovat mlčenlivost o důvěrných informacích kupujícího vůči třetím osobám, s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán veřejné moci. Prodávající zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob, jež se jeho prostřednictvím podílejí na plnění kupní smlouvy.

8. ETICKÝ KODEX, BUSINESS COMPLIANCE, SANKČNÍ KLAUZULE, DOLOŽKA CBAM

- 8.1. Prodávající se zavazuje seznámit se s Etickým kodexem (Code of Conduct) kupujícího a tento dodržovat. Etický kodex kupujícího je přístupný na webové adrese:
[https://www.strabag.cz/databases/internet_public/files30.nsf/SearchView/B0C60F09EFBEA6C1C125860D0044B358/\\$File/Code%20of%20Conduct.pdf](https://www.strabag.cz/databases/internet_public/files30.nsf/SearchView/B0C60F09EFBEA6C1C125860D0044B358/$File/Code%20of%20Conduct.pdf).
- 8.2. Prodávající se dále zavazuje seznámit se s Dodavatelským kodexem kupujícího a tento dodržovat. Dodavatelský kodex kupujícího je přístupný na webové adrese:
[https://www.strabag.cz/databases/internet_public/files30.nsf/SearchView/39C34EF728FD07E3C125860D0044BF60/\\$File/Dodavatelsk%C3%BD%20kodex%20verze%2020240925.pdf](https://www.strabag.cz/databases/internet_public/files30.nsf/SearchView/39C34EF728FD07E3C125860D0044BF60/$File/Dodavatelsk%C3%BD%20kodex%20verze%2020240925.pdf)
- 8.3. Pro účely tohoto ustanovení se Sankciovanou osobou rozumí subjekt, na který byly uplatněny sankce, zejména (avšak nejen) sektorové sankce (jednotlivě a/nebo společně dále jako „Sankce“), a to ve smyslu příslušných

právních předpisů a /nebo nařízení zejména ze strany: (i) OSN, (ii) Federální vlády Spojených států amerických, (iii) EU. Prodávající tímto prohlašuje a zavazuje se, že není a nebude označen jako Sankciovaná osoba a není a nebude osobou a/nebo subjektem, na který se Sankce uplatňují a/nebo budou uplatňovat. V případě, že jakékoliv z výše uvedených prohlášení bude nepravdivé a/nebo prodávající poruší závazky podle tohoto ustanovení, je kupující oprávněn odstoupit od kupní smlouvy s okamžitou účinností. Kupující je také oprávněn odstoupit od kupní smlouvy s okamžitou účinností v případě, že se budou Sankce uplatňovat na prodávajícího po uzavření kupní smlouvy. Prodávající se zavazuje kupujícího odškodnit a nahradit mu všechny z ukončení kupní smlouvy vzniklé ztráty.

8.4. Pro případy, kdy je dodáváno zboží ze třetích zemí na celní území Evropské unie a zboží padá do působnosti nařízení (EU) 2023/956 (dále jen „**Nařízení CBAM**“), kterým se zavádí mechanismus uhlíkového vyrovnání na hranicích (dále jen „**CBAM**“), platí následující:

- 8.4.1. Pokud je prodávající přímo povinen plnit povinnosti podle Nařízení CBAM, zajistí plnění těchto povinností zároveň s plněním dle kupní smlouvy.
- 8.4.2. Prodávající si je vědom, že dodávka zboží spadajícího do působnosti Nařízení CBAM zakládá také oznamovací povinnosti na straně kupujícího (podání ročního CBAM prohlášení). Prodávající proto po uzavření kupní smlouvy neprodleně písemně informuje kupujícího, o tom že dodávka zboží nebo její část spadá do působnosti Nařízení CBAM.
- 8.4.3. Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu nejpozději při dodání zboží spadajícího do působnosti Nařízení CBAM na dohodnuté místo plnění všechny údaje nezbytné k tomu, aby kupující mohl v souvislosti s plněním prodávajícího splnit svou oznamovací povinnost jako deklarant dle Nařízení CBAM na základě skutečných emisí podle čl. 7 odst. 2 písm. a Nařízení CBAM (dále jen „**Informace k CBAM**“). To zahrnuje zejména:
 - 8.4.3.1. skutečné emise obsažené v dodaném zboží v souladu s čl. 7 odst. 2 písm. a Nařízení CBAM, včetně přímých a nepřímých emisí;
 - 8.4.3.2. všechny nezbytné důkazy a dokumentaci pro stanovení a ověření skutečných emisí;
 - 8.4.3.3. informace o ceně CO₂ zaplacené v zemi původu za nahlášené emise, pokud je cena CO₂ k dispozici;
 - 8.4.3.4. všechny další informace, které jsou nezbytné s ohledem na plnění prodávajícího pro řádnou a úplnou přípravu ročního CBAM prohlášení ze strany kupujícího.
- 8.4.4. Prodávající zajistí, aby Informace k CBAM, které mají být poskytnuty podle odstavce 8.4.3 VSP, byly v souladu s metodami stanovenými v Nařízení CBAM a jeho prováděcích předpisech (ve znění pozdějších předpisů). Prodávající dále zajistí, aby údaje podléhající ověření podle Nařízení CBAM pro dodávky v kalendářním roce byly řádně ověřeny akreditovanými ověřovateli a aby ověřovací zprávy podle přílohy VI Nařízení CBAM, včetně záznamů o informacích potřebných k výpočtu emisí připravených na základě článku 10 Nařízení CBAM, byly předloženy Kupujícímu (bez ohledu na odstavce 8.4.3 VSP) nejpozději do 31. března následujícího roku, tj. poprvé za vykazovaný rok 2026 do 31. března 2027.
- 8.4.5. Veškeré údaje budou poskytnuty ve formátu vhodném pro použití v ověřovacích zprávách CBAM, přičemž budou použity pokyny, šablony a další podpůrné dokumenty zveřejněné Evropskou komisí.
- 8.4.6. Porušení povinností prodávajícího podle odstavců 8.4.1 až 8.4.4 VSP je podstatným porušením kupní smlouvy.
- 8.4.7. Prodávající se zavazuje poskytnout součinnost kupujícího při plnění jeho povinností při podávání ověřovacích zpráv CBAM v přiměřeném rozsahu nad rámec poskytování údajů v souladu s odstavcem 8.4.3 VSP, a na požádání poskytovat další informace a doplňující důkazy. Prodávající je zejména povinen poskytnout součinnost při kontrolách nebo auditech. V případě, že tyto kontroly nebo audity provádějí vládní nebo jiné akreditované orgány, prodávající rovněž umožní přístup k příslušným dokumentům a výrobním zařízením.
- 8.4.8. Prodávající zaručuje přesnost, úplnost a včasnost všech Informací k CBAM.
- 8.4.9. Pokud údaje, které mají být poskytnuty podle odstavce 8.4.3 VSP, nejsou k dispozici nejpozději v okamžiku dodání zboží na dohodnuté místo plnění, je kupující oprávněn odmítnout převzetí příslušné dodávky od prodávajícího.
- 8.4.10. Pokud údaje, které mají být poskytnuty podle odstavce 8.4.3 VSP, nejsou k dispozici, ale kupující přesto zboží přijme, prodávající předloží tyto údaje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 kalendářních dnů po dodání.

Pokud záznamy a ověřovací zprávy, které mají být předány podle odstavce 8.4.4 VSP, nejsou k dispozici do 31. března následujícího roku, prodávající je předloží bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 kalendářních dnů po 31. březnu.

Pokud Prodávající nesplní tyto povinnosti zcela nebo zčásti, může kupující stanovit lhůtu jednoho týdne pro splnění těchto povinností a prohlásit, že po marném uplynutí této lhůty danou kupní smlouvu vypoví. Po marném uplynutí této lhůty je kupující oprávněn kupní smlouvu vypovědět.

8.4.11. Prodávající odškodní kupujícího za všechny nároky, škody, včetně pokut a sankcí, které kupujícímu vzniknou v důsledku toho, že prodávající:

- 8.4.11.1. neposkytl Informace k CBAM včas, v plném rozsahu nebo v požadovaném formátu;
- 8.4.11.2. poskytl nesprávné nebo zavádějící Informace k CBAM;
- 8.4.11.3. nesplnil jakoukoliv jinou povinnost podle odstavce 8.4 VSP.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Kupující je oprávněn splatné i nesplatné pohledávky kupujícího za prodávajícím započíst se všemi splatnými i nesplatnými pohledávkami prodávajícího za kupujícím, i když se netýkají předmětné kupní smlouvy. Smluvní strany dále vylučují ve vztahu k pohledávkám aplikaci § 1987 NOZ.
- 9.2. Pokud by některé z ustanovení těchto smluvních podmínek bylo nebo se stalo neúčinným, nebo neplatným, není tím dotčena platnost či účinnost zbývajících ustanovení. Místo neúčinných ustanovení budou písemně dohodnuta nová ustanovení odpovídající smyslu a účelu ustanovení původních.
- 9.3. Prodávající prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že tyto Všeobecné smluvní podmínky četl, jejich obsahu porozuměl, a výslovně tyto podmínky přijímá. Dále prohlašuje, že byly odstraněny eventuální nejasnosti a že ve vztazích mezi smluvními stranami nebude užívat své vlastní obchodní podmínky.

Ing. Radim Aulický



Digitální podpis:

08.10.2026 08:15:51

Ing. Radim Aulický, prokurista
STRABAG a.s.

Ing. Jan Chromý



Digitální podpis:

08.10.2026 08:38:48

Ing. Jan Chromý, prokurista
STRABAG a.s.